

SOLIDER MEHRWERT FÜR DIE ZUKUNFT

Schillerstraße 4 in 22848 Norderstedt



OBJEKTÜBERBLICK



Das Konzept: Zinshaus zur langfristigen

Vermietung

Baujahr: 1942/1961

Flurstück: 5/5

Grundstücksfläche: ca. 1.087 m²

Wohnfläche: ca. 447 m²

Wohneinheiten: 6

Einheitengrößen: ca. 53 – 102 m²

Mieten: 7,69-10,42 €/m² – Bestand

13,50-15,00 €/m² – saniert 50 € – Stellplatz

Jahresnettokaltmiete Soll: 75.250,02 €

Stellplätze: 4

Garage 1

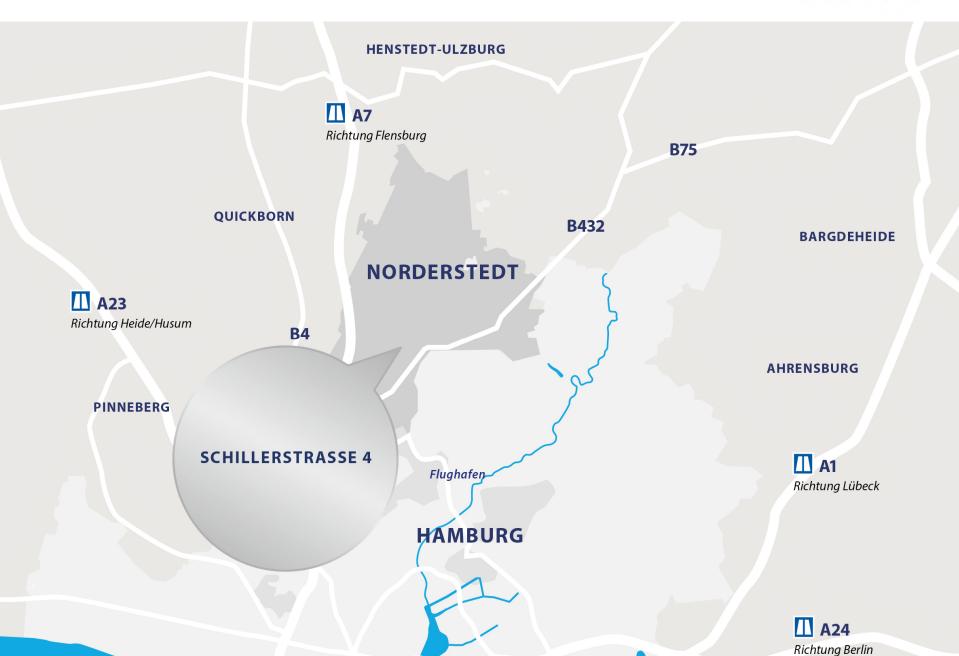
Balkon: Ja

Energieträger: zentrale Gasheizung

Teilung gem. WEG: Nein (AB liegt bereits vor)

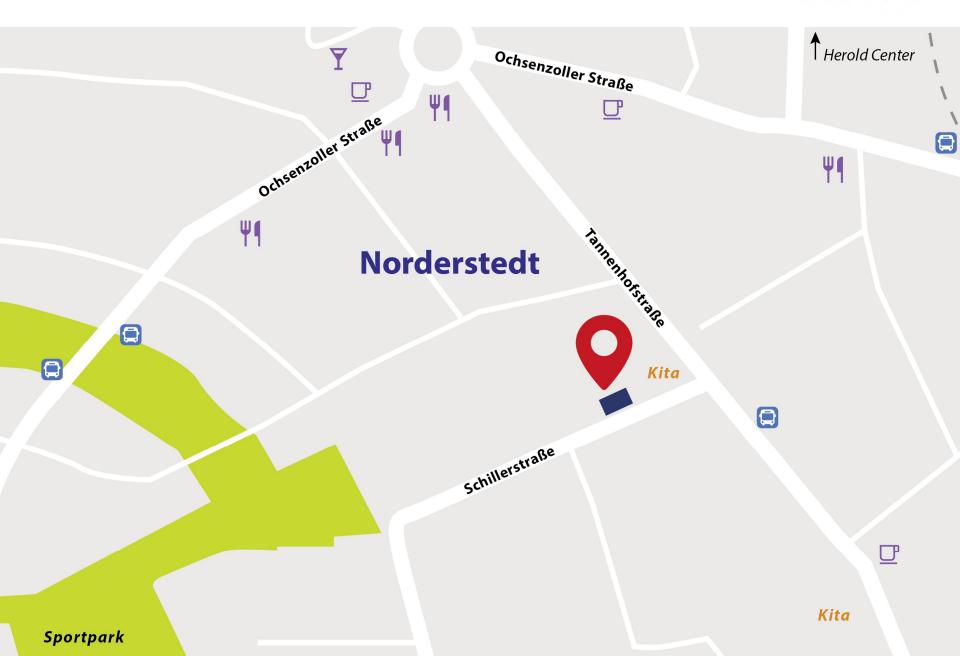
MAKROLAGE





MIKROLAGE





IMPRESSIONEN















MIT SICHERHEIT AN IHRER SEITE.





ein Unternehmen der

